

# **ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE "CARMUEL – RONCALLI"**

PVIS002001 Sede Legale Via Segantini, 21 27029 VIGEVANO PV

Tel.0381 345055 – 345059 Fax 0381 345058

e-mail: [pvis002001@istruzione.it](mailto:pvis002001@istruzione.it) PEC: [pvis002001@pec.istruzione.it](mailto:pvis002001@pec.istruzione.it)

C.F. 85004620184

Prot. n. 4688/C14  
Cig. Z781AACC7C

Vigevano, 18 luglio 2016

**Alle Dite interessate  
Loro Sedi  
All'Amministrazione Provinciale  
Di Pavia**

## **NORME GENERALI RELATIVE ALLA GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RISTORO INTERNO PRESSO L'I.I.S. "CARMUEL – RONCALLI" Via Segantini, 21 – Vigevano (PV)**

**Oggetto:** Servizio di ristoro interno all'istituto per un periodo di anni sei(6) a decorrere dal 01/11/2016 al 31/10/2022, con possibilità di rinnovo per altri 6 (sei) anni. Sei mesi prima della scadenza dei sei anni questa Amministrazione valuterà la sussistenza di ragioni di convenienza e di pubblico interesse per la rinnovazione del contratto medesimo. La disdetta di una della parti deve essere effettuata con RACCOMANDATA A.R. almeno sei mesi prima della scadenza.

Il Dirigente Scolastico, in esecuzione della delibera del Consiglio d'Istituto del 27/05/2016, indice una gara per l'aggiudicazione del servizio ristoro nei locali ex abitazione custode ubicati nel cortile dell'Istituto d'Istruzione Superiore "Carmuel-Roncalli" Via Segantini, 21 Vigevano (PV).

## **DISPOSIZIONI PER LE DITTE CONCORRENTI E CAPITOLATO PER LA GARA D'APPALTO**

La gara ha per oggetto l'affidamento del servizio di ristoro, bar, tavola calda e/o fredda nel rispetto delle norme edilizie ed igienico-sanitarie vigenti, con le relative autorizzazioni degli enti preposti. Tutti i costi e gli oneri per la progettazione, la realizzazione e le autorizzazioni all'esercizio dei nuovi locali saranno a totale e completo carico dell'aggiudicatario.

Tali costi non sono detraibili dall'offerta economica annua frazionata ed anticipata secondo le modalità che saranno specificate nella futura convenzione e non sono rimborsabili alla fine del contratto di locazione.

Resta inteso che i locali e le opere realizzate sono e resteranno di proprietà dell'Amministrazione Provinciale di Pavia, e dovranno essere riconsegnate alla naturale scadenza della convenzione d'uso.

Il servizio di ristoro dovrà funzionare tutti i giorni feriali, durante tutte le attività che si svolgeranno secondo il calendario annuale, come espressamente indicato nella convenzione d'uso.

La durata dell'appalto è di sei anni, rapportata al periodo 01/11/2016 - 31/10/2022, con facoltà di proroga per altri sei anni.

**L'inizio dell'appalto potrà essere protratto per mesi 2 nell'eventualità che i lavori per la progettazione, la realizzazione e le autorizzazioni dei nuovi locali non siano terminati entro il 31.10.2016 e in tal caso i 6 anni decorreranno dall'inizio effettivo dell'attività che dovrà essere comunicato a questa Amministrazione con posta certificata o con raccomandata AR.**

## **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:**

L'offerta, indirizzata al Dirigente Scolastico dell'Istituto, dovrà essere fatta pervenire busta chiusa – tassativamente **entro le ore 12,00 del giorno 19 Agosto 2016** per mezzo del servizio postale, con

# ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE "CARAMUEL – RONCALLI"

PVIS002001 Sede Legale Via Segantini, 21 27029 VIGEVANO PV

Tel.0381 345055 – 345059 Fax 0381 345058

e-mail: [pvis002001@istruzione.it](mailto:pvis002001@istruzione.it) PEC: [pvis002001@pec.istruzione.it](mailto:pvis002001@pec.istruzione.it)

C.F. 85004620184

raccomandata A.R. o agenzia autorizzata o consegnata a mano alla Segreteria della scuola che rilascerà regolare ricevuta, dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 13,00.

La presentazione di offerta dopo il termine, anche per motivi di forza maggiore, determinerà l'esclusione dalla gara.

## **MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELLE BUSTE CONTENENTI L'OFFERTA:**

La busta esterna dovrà riportare la dizione "DA NON APRIRE - APPALTO SERVIZIO DI RISTORO" e contenere 3 BUSTE:

- **BUSTA N.1 interna con la scritta "CONTIENE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"** contenente la Documentazione della Ditta offerente e tutti i dati previsti dal Capitolato.
  - a) **Domanda di partecipazione allegato 1**
  - b) **Dichiarazione sostitutiva di certificazione allegato 2**
  - c) **Documentazione, anche mediante autocertificazione, relativa all'esperienza pregressa nel ramo ristorazione/bar (da valutare nel caso di parità di punteggio complessivo).**
- **BUSTA N.2 interna con la scritta: "CONTIENE ALLEGATO A",** contenente l'offerta **ECONOMICA** con specifico riferimento ai punti contenuti nel capitolato, redatta utilizzando solo ed esclusivamente **l'allegato A** del presente bando che dovrà essere compilato in maniera chiara e leggibile.
- **BUSTA N.3 interna con la scritta: "CONTIENE ALLEGATO B",** contenente **OFFERTA TECNICA" e tutta la documentazione prevista dal punto 1 allegato B**

**L'apertura di tutti i plichi pervenuti**, da parte della commissione preposta all'espletamento del procedimento, sarà comunicata successivamente sul sito dell'Istituto [www.itiscaramuel.it](http://www.itiscaramuel.it).

Alla seduta pubblica sono ammessi i partecipanti alla gara oppure i loro incaricati, se muniti di regolare delega e documento di riconoscimento.

Anche in presenza di una sola offerta valida si potrà procedere all'aggiudicazione.

## **COMPARAZIONE DELLE OFFERTE E AGGIUDICAZIONE:**

Non saranno prese in considerazione offerte di Ditte appartenenti a dipendenti della scuola o loro parenti o affini.

L'aggiudicazione dell'appalto del servizio si baserà sulla verifica dei seguenti requisiti:

### **ALLEGATO A offerta economica**

1 - **contributo didattico** annuo forfettario da elargire a favore del bilancio d'istituto e da destinarsi per iniziative e/o attività a favore degli alunni e dell'istituto.

Il contributo didattico non potrà essere inferiore a € **7.000,00** annuali;

**OFFERTA MINIMA (€ 7.000,00) PUNTI 5**

**PER OGNI € 500,00 IN PIU' PUNTI 2,5 FINO A UN MASSIMO DI PUNTI 45**

2 - **offerta di eventuali ulteriori prodotti**, non compresi nel punto 6 dell'allegato A, che si intendano mettere in distribuzione con i relativi prezzi e grammature;

**PUNTI 1 PER OGNI PRODOTTO AGGIUNTIVO FINO A UN MASSIMO DI PUNTI 5**

# **ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE "CARAMUEL – RONCALLI"**

PVIS002001 Sede Legale Via Segantini, 21 27029 VIGEVANO PV

Tel.0381 345055 – 345059 Fax 0381 345058

e-mail: [pvis002001@istruzione.it](mailto:pvis002001@istruzione.it) PEC: [pvis002001@pec.istruzione.it](mailto:pvis002001@pec.istruzione.it)

C.F. 85004620184

**3- organizzazione della fornitura dei prodotti** che non vengono preparati in loco (indicare il luogo di preparazione, le modalità di trasporto, di conservazione e di riattivazione del prodotto presso il bar);

**PER UNA DESCRIZIONE ESAURIENTE**

**PUNTI 2**

**4- qualità delle materie prime utilizzate:** per qualità si intendono le modalità produttive che conferiscano al prodotto caratteristiche superiori dal punto di vista organolettico, nutrizionale, di genuinità (filiera corta); da lotta integrata, tipici, tradizionali, a denominazione protetta, eventuale garanzia di assenza di organismi geneticamente modificati, ex art. 59 comma 4 l. 488/1999 ed art. 9 comma 2 l.r. 29/2002;

**DICHIARAZIONE DI QUALITA' RELATIVA AI PRODOTTI**

**PUNTI 2**

**5 - fornitura e distribuzione ai fruitori di carte prepagate** da utilizzare per le consumazioni nel locale, con specificazione delle condizioni : valore minimo da versare (non superiore a € 20,00) e sconto applicato (non inferiore al 10%)

**PUNTI 5 PER IL 10% DI SCONTO.**

**PER OGNI ULTERIORE 1% PUNTI 1**

**FINO AD UN MASSIMO DI PUNTI 15**

**6 - miglior rapporto qualità – prezzo** tenendo conto che l'offerta dovrà essere al ribasso rispetto ai prezzi dei bar di pari categoria in quanto servizio scolastico (indicati nello stesso allegato A), tenendo altresì conto che i prodotti offerti dovranno essere di marca, si attribuiranno i sotto riportati punteggi **in base alla maggior percentuale al ribasso** praticata dall'aggiudicatario su tutti i suddetti prezzi:

**- SCONTO DEL 15% PUNTI 3**

**PER OGNI PUNTO PERCENTUALE OFFERTO IN PIU' PUNTI 0,50**

**dovranno inoltre essere previsti prodotti biologici, del commercio equo-solidale:**

**UTILIZZO DI PRODOTTI BIOLOGICI** (indicati nello stesso allegato A punto 6)

**Da 3 a 5 prodotti PUNTI 2**

**DA 6 a 8 prodotti PUNTI 4**

**Per ogni ulteriore prodotto biologico punti 0,25**

**FINO AD UN MASSIMO DI PUNTI 5**

**UTILIZZO DI PRODOTTI DEL COMMERCIO EQUO-SOLIDALE** (indicati nello stesso allegato A punto 6 )

**Da 3 a 5 prodotti PUNTI 2**

**DA 6 a 8 prodotti PUNTI 4**

**Per ogni ulteriore prodotto biologico punti 0,25**

**FINO AD UN MASSIMO DI PUNTI 5**

# ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE "CARAMUEL – RONCALLI"

PVIS002001 Sede Legale Via Segantini, 21 27029 VIGEVANO PV

Tel.0381 345055 – 345059 Fax 0381 345058

e-mail: [pvis002001@istruzione.it](mailto:pvis002001@istruzione.it) PEC: [pvis002001@pec.istruzione.it](mailto:pvis002001@pec.istruzione.it)

C.F. 85004620184

## ALLEGATO B offerta tecnica

**1- progetto ristrutturazione locali, elaborati grafici, schede tecniche, depliant, prospetti illustrativi**, riguardante la ristrutturazione e l'allestimento che si intende eseguire (attrezzature, arredi, luci, accessori ecc..), complete di dichiarazione di conformità alla normativa vigente in materia di sicurezza;

**VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE RELATIVA AL PROGETTO PRESENTATO FINO AD UN MASSIMO DI PUNTI 5**

**Tutti i punti verranno sommati e la gara sarà aggiudicata all'offerente che totalizzerà il maggior punteggio.**

**A PARITA' DI PUNTEGGIO COMPLESSIVO DEI PARTECIPANTI ALLA GARA saranno attribuiti ulteriori punti in base all'esperienza pregressa ( documentazione da inserire anche mediante autocertificazione nella busta n.1):**

Saranno valutati gli anni di esperienza documentata nel campo della ristorazione collettiva con particolare riguardo ad attività svolte in ambiente scolastico.

**a. ESPERIENZA PREGRESSA NEL RAMO RISTORAZIONE/BAR SVOLTA PRESSO AMBIENTE SCOLASTICO**

**PUNTI 1 PER OGNI ANNO FINO A UN MASSIMO DI PUNTI 10**

**b. ESPERIENZA PREGRESSA NEL RAMO RISTORAZIONE/BAR**

**PUNTI 0,5 PER OGNI ANNO FINO A UN MASSIMO DI PUNTI 5**

La commissione esaminerà la documentazione prodotta da ogni concorrente; verranno quindi prese in considerazione solo le offerte dei concorrenti in regola con la documentazione richiesta. Si raccomanda di attenersi a tutte le prescrizioni indicate nel bando, onde evitare che irregolarità od omessa presentazione di un documento possa comportare l'esclusione dalla gara.

L'esame delle offerte e l'attribuzione dei punteggi ai fini della graduatoria provvisoria saranno effettuati dalla commissione in seduta riservata in base ai criteri (punteggi) di valutazione sopra riportati.

Successivamente all'aggiudicazione, l'esito della gara verrà pubblicato sul sito dell'Istituto e notificato al vincitore in forma scritta.

La stipulazione del contratto sarà subordinata al positivo esito dei controlli effettuati sulle autocertificazioni rese in sede di gara.

Il vincitore della gara dovrà assumere i seguenti obblighi:

**a) adeguamento dei locali da adibire al servizio bar tavola calda e/o fredda attenendosi nelle linee fondamentali al progetto di massima allegato al bando in oggetto (allegato B);**

**b) fornire prodotti di prima qualità;**

**c) esercitare personalmente o con dipendenti regolarmente assunti l'attività appaltata;**

**d) stipulare polizza assicurativa per il rischio contro la responsabilità civile e per l'incendio, con compagnia di rilevanza nazionale, per i danni che dovessero derivare all'Istituto**

# **ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE "CARAMUEL – RONCALLI"**

PVIS002001 Sede Legale Via Segantini, 21 27029 VIGEVANO PV

Tel.0381 345055 – 345059 Fax 0381 345058

e-mail: [pvis002001@istruzione.it](mailto:pvis002001@istruzione.it) PEC: [pvis002001@pec.istruzione.it](mailto:pvis002001@pec.istruzione.it)

C.F. 85004620184

d'Istruzione Superiore Caramuel-Roncalli e/o a terzi, cose e persone in relazione all'espletamento dell'attività di cui alla convenzione e comunque massimali non inferiori a quelli indicati dalle migliori compagnie assicurative nazionali in riferimento all'attività in oggetto;

e) tutte le spese sostenute dalle Ditte per la partecipazione al presente bando sono a carico delle Ditte medesime.

## **DOCUMENTI:**

L'aggiudicatario dovrà presentare la seguente documentazione:

- 1. certificato di iscrizione al R.E.C.**
- 2. licenza Comunale per bar interni**
- 3. certificato di residenza**
- 4. stato di famiglia**
- 5. codice fiscale e numero di partita IVA**
- 6. libretti sanitari**
- 7. tassa di concessione**
- 8. certificato rilasciato dall'ufficio competente o dichiarazione rilasciata dal legale rappresentante della Ditta su carta intestata della stessa, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 15 del 04/01/68, da cui risulti:**
  - che la Ditta non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività, di concordato preventivo, amministrazione controllata;
  - che nei confronti della Ditta non è stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida moralità professionale o per delitti finanziari;
- 9. dichiarazione che la Ditta sia in regola con il pagamento dei contributi conformemente alle disposizioni.**

**Per le imprese individuali si richiede:**

- **certificato generale in carta legale del casellario giudiziale del titolare dell'impresa emesso in data non anteriore a tre mesi da quella fissata per la gara.**

**Per le società commerciali si richiede:**

- **certificato generale in carta legale del casellario giudiziario del rappresentante legale e di tutti i soci, se trattasi di società in nome collettivo (SNC); del rappresentante legale e dei soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice (SAS); del rappresentante legale e degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza per tutti gli altri tipi di società.**

Tali certificati devono essere stati emessi in data non anteriore a tre mesi da quella fissata per la gara. Qualora la documentazione non risultasse conforme ai requisiti richiesti subentrerà nell'aggiudicazione la ditta seguente in ordine di graduatoria.

L'offerta e la documentazione presentata a corredo rimarranno in possesso dell'amministrazione.

Per quanto non previsto nel bando si rimanda alla normativa vigente.

La partecipazione alla gara comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le condizioni contenute nel presente bando e capitolato.

Al presente bando effettuato con procedura aperta ed ad invito ad almeno 5 Ditte viene data la seguente pubblicazione:

**Sito internet Istituto: [www.itiscaramuel.it](http://www.itiscaramuel.it)**

# ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE "CARMUEL – RONCALLI"

PVIS002001 Sede Legale Via Segantini, 21 27029 VIGEVANO PV

Tel.0381 345055 – 345059 Fax 0381 345058

e-mail: [pvis002001@istruzione.it](mailto:pvis002001@istruzione.it) PEC: [pvis002001@pec.istruzione.it](mailto:pvis002001@pec.istruzione.it)

C.F. 85004620184

**NB. Si rende noto ai concorrenti che sarà possibile effettuare ispezione dei locali previo appuntamento con il Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Istituto d'Istruzione Superiore "Carmuel-Roncalli".**

A scopo indicativo della spesa per l'adattamento dei locali adibiti ad abitazione custode in locale Bar si allega una planimetria dei suddetti locali e un preventivo di massima per trasformazione di abitazione Custode in locale Bar .

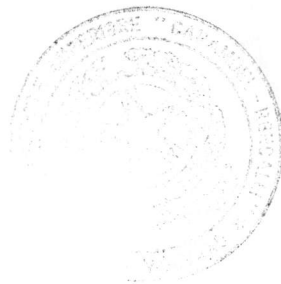
**Si precisa che all'interno dell'Istituto d'Istruzione Superiore "Carmuel-Roncalli " di via Segantini, 21 è in concessione la distribuzione automatica di cibo e bevande.**

**Dall'inizio del contratto per la gestione del servizio di Bar il concessionario del servizio di distributori automatici non potrà, nella sede di via Segantini 21, più vendere prodotti freschi (panini, focacce, pizzette ecc.).**

SI ALLEGA:

- 1) Allegato 1 (domanda di partecipazione);
- 2) Allegato 2 (Dichiarazione sostitutiva di certificazioni);
- 3) Allegato A ( offerta economica)
- 4) Allegato B ( offerta tecnica);
- 5) Capitolato Tecnico per la gestione del servizio punto di ristoro - Bar presso l' I.I.S. Carmuel Roncalli Via Segantini,21 Vigevano (PV);
- 6) Planimetria dei locali da adibire a punto di ristoro/Bar
- 7) Preventivo di massima per trasformazione dell'abitazione Custode in locale Bar.

Vigevano, 18 luglio 2016



IL DIRIGENTE SCOLASTICO  
( Prof. Matteo A. Loria )